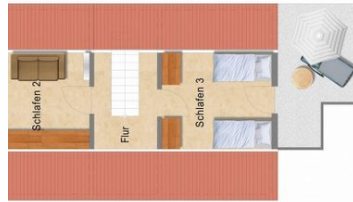


# Ferienhaus DolceVita

Ferienhaus

Walkenried





## Beschreibung

Das ca 85qm große komplett renovierte Ferienhaus steht in dem schönen Klosterort Walkenried am Harz ca 5km von Bad Sachsa entfernt. Supermarkt und Restaurant sind fußläufig zu erreichen.

Es bietet Platz für 4 Erwachsene + 1 Kind . Auf 2 Etagen finden sie alles was Sie brauchen um einen erholsamen Urlaub bei uns zu verbringen. Im Erdgeschoß finden Sie ein großes Wohn- und Esszimmer mit vollausgestatteter Küche, ein großes Schlafzimmer und das Badezimmer. Die anderen zwei Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoß, eines davon mit Balkon. Die Terrasse und der kleine komplett eingezäunte Garten runden das Bild ab.

Die Küche ist in den Wohn- Essbereich integriert. Sie ist ausgestattet mit:

- Ceranfeld
- Backofen
- Geschirrspüler
- 30L Gefrierfach
- grosser Kühlschrank
- Toaster
- Kaffeemaschine
- Wasserkocher
- ausreichend Besteck und Geschirr

Das Wohn- und Esszimmer verfügt über einen direkten Zugang zur Terrasse und dem eingezäunten Garten. Es ist mit einer großen Couch und Sesseln, Flat-TV mit Sat-Anschluss, Radio und CD/DVD Player ausgestattet. Angrenzend befindet sich ein Esstisch für 5 Personen.

Für die Kleinen sind einige DVD´s, Bücher und Spiele vorhanden.

Das im Erdgeschoß befindliche große Schlafzimmer ist mit einem großen Kleiderschrank und einem großen Doppelbett ausgestattet.

Die beiden anderen Schlafzimmer befinden sich im ausgebauten Dachgeschoss. Das erste Schlafzimmer verfügt über 2 Einzelbetten und einen zusätzlichen Flat-TV. Im zweiten Schlafzimmer finden Sie ein Einzell- und ein Kinderbett, dieses Schlafzimmer hat einen direkten Zugang zum Balkon.

Das Badezimmer ist modern gestaltet und verfügt über eine große Echtglasdusche.

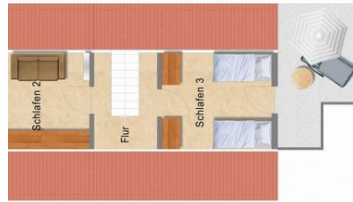
Die Terrasse ist vom Wohnzimmer aus begehbar und bietet einen herrlichen Blick in idyllischen kleinen Garten der komplett eingezäunt ist. Es stehen Ihnen kostenlos Gartenmöbel zur Verfügung.

Im Eingangsbereich finden Sie eine kleine überdachte Lounge.

Eine Garage ist vorhanden und kann genutzt werden.

## Ferienhaus DolceVita





Das ca 85qm große komplett renovierte Ferienhaus steht in dem schönen Klosterort Walkenried am Harz ca 5km von Bad Sachsa entfernt. Supermarkt und Restaurant sind fußläufig zu erreichen.

Es bietet Platz für 4 Erwachsene + 1 Kind . Auf 2 Etagen finden sie alles was Sie brauchen um einen erholsamen Urlaub bei uns zu verbringen. Im Erdgeschoß finden Sie ein großes Wohn- und Esszimmer mit vollausgestatteter Küche, ein großes Schlafzimmer und das Badezimmer. Die anderen zwei Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoß, eines davon mit Balkon. Die Terrasse und der kleine komplett eingezäunte Garten runden das Bild ab.

Die Küche ist in den Wohn- Essbereich integriert. Sie ist ausgestattet mit:

- Ceranfeld
- Backofen
- Geschirrspüler
- 30L Gefrierfach
- grosser Kühlschrank
- Toaster
- Kaffeemaschine
- Wasserkocher
- ausreichend Besteck und Geschirr

Das Wohn- und Esszimmer verfügt über einen direkten Zugang zur Terrasse und dem eingezäunten Garten. Es ist mit einer großen Couch und Sesseln, Flat-TV mit Sat-Anschluss, Radio und CD/DVD Player ausgestattet. Angrenzend befindet sich ein Esstisch für 5 Personen.

Für die Kleinen sind einige DVD´s, Bücher und Spiele vorhanden.

Das im Erdgeschoß befindliche große Schlafzimmer ist mit einem großen Kleiderschrank und einem großen Doppelbett ausgestattet.

Die beiden anderen Schlafzimmer befinden sich im ausgebauten Dachgeschoss. Das erste Schlafzimmer verfügt über 2 Einzelbetten und einen zusätzlichen Flat-TV. Im zweiten Schlafzimmer finden Sie ein Einzell- und ein Kinderbett, dieses Schlafzimmer hat einen direkten Zugang zum Balkon.

Das Badezimmer ist modern gestaltet und verfügt über eine große Echtglasdusche.

Die Terrasse ist vom Wohnzimmer aus begehbar und bietet einen herrlichen Blick in idyllischen kleinen Garten der komplett eingezäunt ist. Es stehen Ihnen kostenlos Gartenmöbel zur Verfügung.

Im Eingangsbereich finden Sie eine kleine überdachte Lounge.

Eine Garage ist vorhanden und kann genutzt werden.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 85 qm

Belegung max.: 5

Anzahl Schlafzimmer: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** Balkon, Doppelbett, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Garage, Garten zur Nutzung, Parkplatz

**Freizeit:** Fahrradverleih, Radfahren

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen

**Technik:** DVD-Player, WLAN, TV, TV - Flachbild

## Allgemeine Lageinformationen



Objekt ID: 140-149453