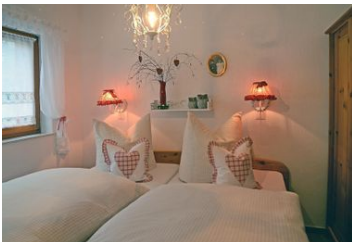


# Ferienwohnung für 4 Personen ca. 60 m<sup>2</sup> in Walkenried, Harz (Unterharz)

Ferienwohnung

Walkenried





## Beschreibung

---

Der Klosterort Walkenried liegt inmitten einer reizvollen Landschaft, die allen Erholungssuchenden durch eine intakte Natur Ruhe und Entspannung bietet.

Unsere äußerst liebevoll und individuell eingerichteten Gästehäuser liegen in einem großen, gepflegten Garten direkt am Fuß des Kupferberges -zur Südseite geöffnet -.

Die Nähe zum Wald, nur getrennt durch den Wildbach Wieda, garantiert Ihnen zu jeder Jahreszeit die nötige Ruhe, um einen Erholungsaufenthalt zu einem Erfolg werden zu lassen.

Direkt hinter unseren Häusern haben Sie Anschluss an ein Wanderwegenetz, das Möglichkeiten für Spaziergänge und ausgedehnte Wanderungen bietet.

Obwohl ruhig, liegen unsere Ferienwohnungen dennoch zentral. Sie erreichen in nur wenigen Minuten Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen und Therapiezentren.

Gemütliche Ferienwohnungen in der Nähe vom Wald, umgeben von einem parkähnlichen Garten, ideal für Naturliebhaber und Erholungssuchende, Hunde sind herzlich willkommen

Diese fünf gemütlichen Ferienwohnungen liegen im Klosterort Walkenried, inmitten einer reizvollen Landschaft, die allen Erholungssuchenden durch eine intakte Natur Ruhe und Entspannung bietet. Die Nähe zum Wald, nur getrennt durch den Wildbach „Wieda, garantiert Ihnen zu jeder Jahreszeit die nötige Ruhe, um einen Erholungsurlaub zu einem vollen Erfolg werden zu lassen. Obwohl ruhig, liegt das Anwesen dennoch zentral, so dass Sie in nur wenigen Minuten Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen und Therapiezentren erreichen können. Auf diese Weise profitieren Sie sowohl von der Ruhe als auch von den nahegelegenen Serviceangeboten.

Liebevoll ausgestattete Erdgeschoss-Ferienwohnung im Blockhaus

Auf dem Anwesen gibt es drei Gästehäuser mit insgesamt fünf Ferienwohnungen. Die Ferienwohnungen mit den Objektnummern 225143 und 225144 befinden sich in einem urigen Blockhaus, die Wohnungen mit den Objektnummern 225146 und 225147 sind im Haupthaus untergebracht und dann gibt es noch einen kleinen Bungalow mit der Objektnummer 225145. Die Unterkünfte können einzeln, aber auch alle zusammen für einen Urlaub mit großer Familie oder Freunden gemietet werden.

Auf den 60 qm dieser urgemütlichen Ferienwohnung im Erdgeschoss des Blockhauses verteilen sich ein Wohn-Esszimmer mit angeschlossener Küche, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. In dieser komfortabel und liebevoll eingerichteten Wohnung haben zwei bis vier Personen ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub. Die Wohnung bietet eine gut ausgestattete Küche mit Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher und Kaffeemaschine. Im Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett. Zwei komfortable Schrankbetten in einer Schrankwand bieten zwei weitere Schlafplätze. Das Badezimmer ist mit Dusche, WC und Waschbecken ausgestattet. Ein Haartrockner ist ebenfalls vorhanden. Ein Fernseher (Sat.-TV), ein DVD-Player sowie eine Musikanlage komplettieren die Ausstattung und sorgen für Unterhaltungsmöglichkeiten. Im Safe der Wohnung können Sie Ihre Wertsachen sicher aufbewahren.

Zu dieser Wohnung gehört ein Freisitz.

Umgeben sind die äußerst liebevoll und individuell eingerichteten Gästehäuser von einem großen, gepflegten Garten mit Liegeflächen und Sitzgruppen, die direkt am Fuß des Kupferberges - zur Südseite geöffnet -, zum Verweilen einladen. Die

Garten- und Liegestühle im 2500m<sup>2</sup> großen Gemeinschaftsgarten des Anwesens bieten genug Platz für alle, die ein sonniges Plätzchen auf dem Gras suchen oder unter den Bäumen vom Schatten profitieren wollen. Besonders zu erwähnen ist die Grillhütte, eine finnische Kota, die allen Gästen für ein urgemütliches und geselliges Beisammensein jederzeit zur Verfügung steht.

Eine besondere Hundefreundlichkeit zeichnet dieses Anwesen ebenfalls aus. Ihre vierbeinigen Lieblinge dürfen gern in den Wohnungen bleiben. Auf Wunsch stehen aber auch drei Zwinger zur Verfügung. Bitte bringen Sie keine Katzen mit.

Direkt hinter den Häusern beginnt ein Wanderwegenetz, das Möglichkeiten für Spaziergänge und auch ausgedehnte Wanderungen bietet. Walkenried bietet mit Restaurants, Arzt- und Physiotherapiepraxen, Apotheke, Einkaufsmarkt, Post sowie Banken alles, was man im Urlaub braucht und ist gleichzeitig idealer Ausgangspunkt für Ausflüge zum Brocken, Kyffhäuser, nach Stolberg, Wernigerode und anderen sehenswerten Orten im Oberharz. Egal, ob Sie Entspannung in den Vogel-, Natur- und Landschaftsschutzgebieten suchen oder aber auf den zahlreichen Kulturveranstaltungen Abwechslung und Spaß erleben wollen - hier sind Sie richtig. Der Klosterort Walkenried bietet zu jeder Jahreszeit sowohl für Sportbegeisterte als auch für Naturliebhaber und Kulturinteressierte zahlreiche Aktivitäten. Es gibt drei moderne Tennis-Freiplätze im Sport- und Freizeitzentrum, einen Minigolfplatz, ein Hallenbad mit Sauna im Campingpark Knaus, einen Naturbadeteich sowie ein 20 Hektar großes Naturschutzgebiet mit vielen Teichen und Angelmöglichkeiten. Im Grillzentrum Geiersberg kann man Schach, Mühle und Dame spielen. Der Karst- und der Grenzwanderweg laden zum Wandern in der schönen Natur ein. Im Winter können Sie im Skizentrum Ravensberg Ski fahren, rodeln oder auf die Langlaufloipe gehen. Besuchen Sie das Zisterzienserkloster Walkenried, welches Teil des UNESCO-Weltkulturerbes ist oder das Klostermuseum. Vom Bahnhof haben Sie auch Anschluss an die Brockenbahn.

Außen: Garten vorhanden; Grill; PKW-Stellplätze insgesamt: 1; Terrasse;

Allgemein: 2. Doppelbett; 2. Einzelbett; Badezimmer: 1; Baujahr: 1996; Best of; Etage: 0; Fahrrad Verleih: 0,50 km; Freistehendes Gebäude; Gesamtzahl Etagen: 1; Grundstücksfläche: 2500 qm; Höhe über dem Meeresspiegel: 450 m; Renovierungsjahr: 2016; Schlafzimmer;

Wohnen: CD-Player; DVD-Player; Kabel-TV; Musikanlage; Radio; Safe; TV;

Bad/WC: Dusche; Toilette;

Kochen: Ceranherd; Gefrierfach; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Mikrowelle; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Anglerfreundlich; Berghütte; Bodenheizung; Handwäsche; Haustier erlaubt: max. 2; Heizung; Kinderstuhl; Spiele für Erwachsene; Staubsauger; Trockner in der Nähe; Wald; W-Lan Komplettpaket;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Bar / Club: 0,20 km; Entfernung Bergbahn: 25,00 km; Entfernung Cafés/ Restaurants: 0,20 km; Entfernung Eislaufen: 3,00 km; Entfernung Golfplatz: 40,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 0,20 km; Entfernung Minigolf: 0,60 km; Entfernung Schwimmbad: 0,30 km; Entfernung See: 0,30 km; Entfernung Skiabfahrt: 5,00 km; Entfernung Skibus: 3,00 km; Entfernung Skilanglauf: 0,50 km; Entfernung Skischule: 3,00 km; Entfernung Spielplatz: 0,30 km; Entfernung Tennisplatz: 0,30 km; Entfernung Wanderweg: 20 m; Entfernung zum Angelplatz: 0,30 km; Entfernung zum Bahnhof: 0,50 km; Entfernung zum Flughafen: 75,00 km; Entfernung zum Fluss: 10 m; Nächste Haltestelle ÖPNV: 0,20 km; Nächster Ort: 0,20 km; Nahe Ski: 1 m; Reitmöglichkeiten: 1,00 km; Seilbahn: 15,00 km;

Nebenkosten:

Babybett: inklusive

Bettwäsche: inklusive

Endreinigung: 45,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Energiekosten: inklusive



Geschirrtücher: inklusive

Handtücher: (mitzubringen)

Haustier: 5,00 EUR pro Haustier pro Tag (verpflichtend bei Anreise mit Haustier, müssen vor Ort bezahlt werden)

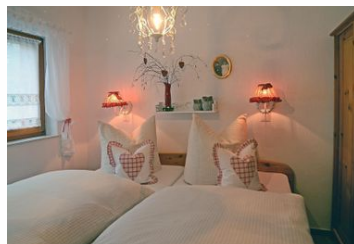
Heizung: inklusive

Internet: inklusive

Kurtaxe: 1,00 EUR pro Person pro Tag (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)

Kurzaufenthalt Zuschlag: 30,00 EUR ( bei Reisedauer bis zu 3 Tag(e), verpflichtend)

## Ferienwohnung für 4 Personen ca. 60 m<sup>2</sup> in Walkenried, Harz (Unterharz)





---

Der Klosterort Walkenried liegt inmitten einer reizvollen Landschaft, die allen Erholungssuchenden durch eine intakte Natur Ruhe und Entspannung bietet.

Unsere äußerst liebevoll und individuell eingerichteten Gästehäuser liegen in einem großen, gepflegten Garten direkt am Fuß des Kupferberges -zur Südseite geöffnet -.

Die Nähe zum Wald, nur getrennt durch den Wildbach Wieda, garantiert Ihnen zu jeder Jahreszeit die nötige Ruhe, um einen Erholungsaufenthalt zu einem Erfolg werden zu lassen.

Direkt hinter unseren Häusern haben Sie Anschluss an ein Wanderwegenetz, das Möglichkeiten für Spaziergänge und ausgedehnte Wanderungen bietet.

Obwohl ruhig, liegen unsere Ferienwohnungen dennoch zentral. Sie erreichen in nur wenigen Minuten Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen und Therapiezentren.

Gemütliche Ferienwohnungen in der Nähe vom Wald, umgeben von einem parkähnlichen Garten, ideal für Naturliebhaber und Erholungssuchende, Hunde sind herzlich willkommen

Diese fünf gemütlichen Ferienwohnungen liegen im Klosterort Walkenried, inmitten einer reizvollen Landschaft, die allen Erholungssuchenden durch eine intakte Natur Ruhe und Entspannung bietet. Die Nähe zum Wald, nur getrennt durch den Wildbach „Wieda, garantiert Ihnen zu jeder Jahreszeit die nötige Ruhe, um einen Erholungsurlaub zu einem vollen Erfolg werden zu lassen. Obwohl ruhig, liegt das Anwesen dennoch zentral, so dass Sie in nur wenigen Minuten Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen und Therapiezentren erreichen können. Auf diese Weise profitieren Sie sowohl von der Ruhe als auch von den nahegelegenen Serviceangeboten.

Liebevoll ausgestattete Erdgeschoss-Ferienwohnung im Blockhaus

Auf dem Anwesen gibt es drei Gästehäuser mit insgesamt fünf Ferienwohnungen. Die Ferienwohnungen mit den Objektnummern 225143 und 225144 befinden sich in einem urigen Blockhaus, die Wohnungen mit den Objektnummern 225146 und 225147 sind im Haupthaus untergebracht und dann gibt es noch einen kleinen Bungalow mit der Objektnummer 225145. Die Unterkünfte können einzeln, aber auch alle zusammen für einen Urlaub mit großer Familie oder Freunden gemietet werden.

Auf den 60 qm dieser urgemütlichen Ferienwohnung im Erdgeschoss des Blockhauses verteilen sich ein Wohn-Esszimmer mit angeschlossener Küche, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. In dieser komfortabel und liebevoll eingerichteten Wohnung haben zwei bis vier Personen ausreichend Platz für einen entspannten Urlaub. Die Wohnung bietet eine gut ausgestattete Küche mit Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher und Kaffeemaschine. Im Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett. Zwei komfortable Schrankbetten in einer Schrankwand bieten zwei weitere Schlafplätze. Das Badezimmer ist mit Dusche, WC und Waschbecken ausgestattet. Ein Haartrockner ist ebenfalls vorhanden. Ein Fernseher (Sat.-TV), ein DVD-Player sowie eine Musikanlage komplettieren die Ausstattung und sorgen für Unterhaltungsmöglichkeiten. Im Safe der Wohnung können Sie Ihre Wertsachen sicher aufbewahren.

Zu dieser Wohnung gehört ein Freisitz.

Umgeben sind die äußerst liebevoll und individuell eingerichteten Gästehäuser von einem großen, gepflegten Garten mit Liegeflächen und Sitzgruppen, die direkt am Fuß des Kupferberges - zur Südseite geöffnet -, zum Verweilen einladen. Die Garten- und Liegestühle im 2500m<sup>2</sup> großen Gemeinschaftsgarten des Anwesens bieten genug Platz für alle, die ein sonniges Plätzchen auf dem Gras suchen oder unter den Bäumen vom Schatten profitieren wollen. Besonders zu erwähnen ist die Grillhütte, eine finnische Kota, die allen Gästen für ein urgemütliches und geselliges Beisammensein jederzeit zur Verfügung steht.

Eine besondere Hundefreundlichkeit zeichnet dieses Anwesen ebenfalls aus. Ihre vierbeinigen Lieblinge dürfen gern in den Wohnungen bleiben. Auf Wunsch stehen aber auch drei Zwinger zur Verfügung. Bitte bringen Sie keine Katzen mit.

Direkt hinter den Häusern beginnt ein Wanderwegenetz, das Möglichkeiten für Spaziergänge und auch ausgedehnte Wanderungen bietet. Walkenried bietet mit Restaurants, Arzt- und Physiotherapiepraxen, Apotheke, Einkaufsmarkt, Post sowie Banken alles, was man im Urlaub braucht und ist gleichzeitig idealer Ausgangspunkt für Ausflüge zum Brocken, Kyffhäuser, nach Stolberg, Wernigerode und anderen sehenswerten Orten im Oberharz. Egal, ob Sie Entspannung in den Vogel-, Natur- und Landschaftsschutzgebieten suchen oder aber auf den zahlreichen Kulturveranstaltungen Abwechslung und Spaß erleben wollen - hier sind Sie richtig. Der Klosterort Walkenried bietet zu jeder Jahreszeit sowohl für Sportbegeisterte als auch für Naturliebhaber und Kulturinteressierte zahlreiche Aktivitäten. Es gibt drei moderne Tennis-Freiplätze im Sport- und Freizeitzentrum, einen Minigolfplatz, ein Hallenbad mit Sauna im Campingpark Knaus, einen Naturbadeteich sowie ein 20 Hektar großes Naturschutzgebiet mit vielen Teichen und Angelmöglichkeiten. Im Grillzentrum Geiersberg kann man Schach, Mühle und Dame spielen. Der Karst- und der Grenzwanderweg laden zum Wandern in der schönen Natur ein. Im Winter können Sie im Skizentrum Ravensberg Ski fahren, rodeln oder auf die Langlaufloipe gehen. Besuchen Sie das Zisterzienserkloster Walkenried, welches Teil des UNESCO-Weltkulturerbes ist oder das Klostermuseum. Vom Bahnhof haben Sie auch Anschluss an die Brockenbahn.

Außen: Garten vorhanden; Grill; PKW-Stellplätze insgesamt: 1; Terrasse;

Allgemein: 2. Doppelbett; 2. Einzelbett; Badezimmer: 1; Baujahr: 1996; Best of; Etage: 0; Fahrrad Verleih: 0,50 km; Freistehendes Gebäude; Gesamtzahl Etagen: 1; Grundstücksfläche: 2500 qm; Höhe über dem Meeresspiegel: 450 m; Renovierungsjahr: 2016; Schlafzimmer;

Wohnen: CD-Player; DVD-Player; Kabel-TV; Musikanlage; Radio; Safe; TV;

Bad/WC: Dusche; Toilette;

Kochen: Ceranherd; Gefrierfach; Kaffeemaschine; Kühlschrank; Mikrowelle; Toaster; Wasserkocher;

Sonstiges: Anglerfreundlich; Berghütte; Bodenheizung; Handwäsche; Haustier erlaubt: max. 2; Heizung; Kinderstuhl; Spiele für Erwachsene; Staubsauger; Trockner in der Nähe; Wald; W-Lan Komplettpaket;

Entfernungen (Luftlinie, ca.): Entfernung Bar / Club: 0,20 km; Entfernung Bergbahn: 25,00 km; Entfernung Cafés/ Restaurants: 0,20 km; Entfernung Eislaufen: 3,00 km; Entfernung Golfplatz: 40,00 km; Entfernung Lebensmittelmarkt: 0,20 km; Entfernung Minigolf: 0,60 km; Entfernung Schwimmbad: 0,30 km; Entfernung See: 0,30 km; Entfernung Skiabfahrt: 5,00 km; Entfernung Skibus: 3,00 km; Entfernung Skilanglauf: 0,50 km; Entfernung Skischule: 3,00 km; Entfernung Spielplatz: 0,30 km; Entfernung Tennisplatz: 0,30 km; Entfernung Wanderweg: 20 m; Entfernung zum Angelplatz: 0,30 km; Entfernung zum Bahnhof: 0,50 km; Entfernung zum Flughafen: 75,00 km; Entfernung zum Fluss: 10 m; Nächste Haltestelle ÖPNV: 0,20 km; Nächster Ort: 0,20 km; Nahe Ski: 1 m; Reitmöglichkeiten: 1,00 km; Seilbahn: 15,00 km;

Nebenkosten:



Babybett: inklusive  
Bettwäsche: inklusive  
Endreinigung: 45,00 EUR (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)  
Energiekosten: inklusive  
Geschirrtücher: inklusive  
Handtücher: (mitzubringen)  
Haustier: 5,00 EUR pro Haustier pro Tag (verpflichtend bei Anreise mit Haustier, müssen vor Ort bezahlt werden)  
Heizung: inklusive  
Internet: inklusive  
Kurtaxe: 1,00 EUR pro Person pro Tag (verpflichtend, müssen vor Ort bezahlt werden)  
Kurzaufenthalt Zuschlag: 30,00 EUR ( bei Reisedauer bis zu 3 Tag(e), verpflichtend)

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 60 qm  
Belegung max.: 4  
Anzahl Schlafzimmer: 1  
Tiere willkommen: ja  
TV: ja  
Waschmaschine: ja

---

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** Heizung, Terrasse

---

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung

---

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

---

**Freizeit:** Fahrradverleih, Golf, Skifahren

---

**Küche:** Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle

---

**Sanitär:** Dusche, WC-Toilette

---

**Service:** Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

---

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, Kabel/Sat, TV, Wecker

---

## Allgemeine Lageinformationen

---



## Entfernungen

Bahnhof: 500 m

Flughafen: 75 km

Restaurant: 200 m

Bergbahn/Seilbahn: 5 km

Objekt ID: 205-2762175